

«УТВЕРЖДЕНО»
решением очередного Общего собрания
членов Некоммерческого партнерства
«Архитекторы и инженеры Поволжья
(саморегулируемая организация)»
Протокол № 15 от «26» марта 2012 года

Председатель
очередного Общего собрания
С.Л. Туманин



**ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
Некоммерческого партнерства
«Архитекторы и инженеры Поволжья
(саморегулируемая организация)»**

ТРЕБОВАНИЯ
к членам Некоммерческого партнерства «Архитекторы и инженеры Поволжья
(саморегулируемая организация)» относительно предупреждения и разрешения
конфликтных ситуаций с заказчиками и пользователями результатами их работ

г. Нижний Новгород
2012 г.

1. На основании настоящих Требований и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации регламентируются порядок предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций, возникающих между членами Некоммерческого партнерства «Архитекторы и инженеры Поволжья (саморегулируемая организация)» (далее по тексту – НП «АИП (СРО)»), с одной стороны, и заказчиками и пользователями результатами их работ, с другой стороны.

2. Настоящие Требования являются неотъемлемой частью Правил саморегулирования НП «АИП (СРО)». Соблюдение настоящих требований обязательно для всех членов НП «АИП (СРО)».

3. Членам НП «АИП (СРО)» рекомендовано включать в заключаемые ими с членами других саморегулируемых организаций, установивших такие же требования, а также с потребителями результатов работ таких членов и иными лицами (при их согласии или требовании) договоры подряда и иные договоры (соглашения), связанные с работами по выполнению работ по подготовке проектной документации, одну из следующих третейских оговорок о рассмотрении возникающих споров в третейском суде:

«Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Строительном Третейском суде при Нижегородской автономной некоммерческой организации «Центр Разрешения Спор в Строительстве» в соответствии с его Регламентом. Решение, вынесенное Строительным Третейским судом при Нижегородской автономной некоммерческой организации «Центр Разрешения Спор в Строительстве» является окончательным и оспариванию не подлежит».

«Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Строительном Третейском суде при Нижегородской автономной некоммерческой организации «Центр Разрешения Спор в Строительстве» в соответствии с его Регламентом на основе письменных материалов по статье 47 указанного Регламента. Решение, вынесенное Строительным Третейским судом при Нижегородской автономной некоммерческой организации «Центр Разрешения Спор в Строительстве» является окончательным и оспариванию не подлежит».

4. Настоящие Требования рекомендованы для соблюдения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, являющимися членами НП «АИП (СРО)».

5. Настоящие Требования вступают в силу через 10 дней со дня получения органом надзора за саморегулируемыми организациями уведомления о принятии настоящих Требований и в случае непоступления в НП «АИП (СРО)» предписания об устранении выявленного нарушения требований Градостроительного кодекса РФ при принятии настоящих Требований.