«УТВЕРЖДЕНО»

внеочередным Общим собранием членов

Некоммерческого партнерства

«Архитекторы и инженеры Поволжья

(саморегулируемая организация)»

Протокол № \_20\_\_\_\_\_ от \_10 октября\_2016 г.

Председатель  
внеочередного Общего собрания  
 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Л. Туманин

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**Ассоциации «Архитекторы и инженеры Поволжья**

**(саморегулируемая организация)»**

**г. Нижний Новгород**

**2016 год**

**1.Общие положения**

1.1. Настоящая инвестиционная декларация разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации «Архитекторы и инженеры Поволжья (саморегулируемая организация)» (далее – Ассоциация), Положениями о компенсационных фондах Ассоциации «АИП (СРО)».

1.2. Настоящая Инвестиционная декларация устанавливает цель инвестирования средств компенсационных фондов Ассоциации, состав и структуру средств компенсационных фондов, ограничения размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, правила размещения таких средств и требования к инвестированию.  
1.3. В настоящей Инвестиционной декларации используются следующие основные понятия, термины и определения:

1) инвестиционная декларация - документ, который определяет правила размещения средств компенсационных фондов и иных денежных средств Ассоциации и требования к их размещению;

2) инвестиционный портфель – совокупность активов, в которые вкладываются средства компенсационных фондов;

3) специальный банковский счет **-** специальный счет, открытый в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, открытый банком в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета для вкладчика, на котором осуществляется размещение денежных средств соответствующего вида компенсационного фонда;

4) российская кредитная организация - юридическое лицо, которое для извлечения прибыли как основной цели своей деятельности на основании специального разрешения (лицензии) Центрального банка Российской Федерации (Банка России) имеет право осуществлять банковские операции, предусмотренные Федеральными законами РФ;

5) компенсационный фонд возмещения вреда – обособленное имущество Ассоциации, формируемое Ассоциацией в денежной форме из средств поступивших от членов Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения;

6) компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – обособленное имущество саморегулируемой организации, дополнительно формируемое саморегулируемой организацией в денежной форме из средств поступивших от членов саморегулируемой организации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Целью инвестирования средств компенсационных фондов является сохранение и увеличение их размера для обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, и обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. В основе инвестиционной политики Ассоциации лежит стратегия сохранения и увеличения компенсационных фондов, предполагающая использование системы контроля рисков для получения среднего стабильного дохода при минимальном уровне риска.

**2. Требования по формированию состава и структуры размещения средств компенсационных фондов**

2.1. Виды активов, в которые могут быть размещены и (или) инвестированы средства компенсационных фондов: депозиты в одной или нескольких российских кредитных организациях.

Структура размещения средств компенсационных фондов должна соответствовать следующим требованиям:

|  |  |
| --- | --- |
| ВИД АКТИВА | ДОЛЯ |
| Депозит в одной или нескольких российский кредитных организациях | 100 % |

2.2. Средства компенсационных фондов могут размещаться на депозитах российских кредитных организаций при условии, что кредитная организация является участником системы страхования вкладов.

**3. Порядок размещения средств компенсационных фондов**

3.1. Размещение средств компенсационных фондов в актив, указанный в п. 2.1 настоящей Инвестиционной декларации, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. Решения, связанные с размещением средств компенсационных фондов принимаются в следующем порядке:

- решение по вопросу размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Общим собранием членов Ассоциации;

- решение по вопросу размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Коллегией Ассоциации.

По решению Общего собрания членов Ассоциации вопрос о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда может быть рассмотрен на Коллегии Ассоциации.

3.3. Исполнительный директор Ассоциации обязан разместить и (или) инвестировать компенсационные фонды в соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации или Коллегией Ассоциации в течение 10 календарных дней со дня принятия соответствующего решения, за исключением части 2 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», для которой предусмотрен иной срок размещения средств компенсационного фонда.

3.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Ассоциацией раздельно от учета иного имущества такой организации.

3.5. Права на средства компенсационных фондов Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счетов.

3.6. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда или из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных в настоящей статье активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

**4. Порядок осуществления контроля за размещением средств компенсационных фондов**

4.1. Исполнительный директор Ассоциации осуществляет постоянный мониторинг рисков, связанных с размещением средств компенсационных фондов и своевременно вносит предложения в Коллегию Ассоциации, направленные на снижение рисков, связанных с размещением и (или) инвестированием средств компенсационных фондов а также на увеличение доходов от размещения средств компенсационных фондов.

4.2. Исполнительный директор Ассоциации ежегодно представляет Общему собранию членов Ассоциации отчет о размещении средств компенсационных фондов.

**5. Заключительные положения**

5.1. Настоящая Инвестиционная декларация вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня ее принятия Общим собранием членов Ассоциации.

5.2.  Настоящая Инвестиционная декларация в срок не позднее чем через три дня со дня ее принятия подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет».