**«УТВЕРЖДЕНО»**

решением внеочередного Общего собрания

членов Ассоциации

«Архитекторы и инженеры Поволжья

(саморегулируемая организация)»

Протокол № 26 от 19 июня 2017 года

## Председатель

## внеочередного Общего собрания

## \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С. Л. Туманин

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

**АССОЦИАЦИИ «АРХИТЕКТОРЫ И ИНЖЕНЕРЫ ПОВОЛЖЬЯ (САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ)»**

**ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА**

**ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

г. Нижний Новгород

2017 год

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Настоящий Квалификационный стандарт (далее – Стандарт) разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации «Архитекторы и инженеры Поволжья (саморегулируемая организация)».
  2. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для главных архитекторов проектов (далее – ГАП) по организации архитектурно-строительного проектирования для осуществления основного вида профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта.
  3. Настоящий Стандарт может служить основой для разработки членами Ассоциации должностных инструкций ГАПов с учетом специфики выполняемых работ в области архитектурно – строительного проектирования.
  4. Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования.

# ВИД И ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГАПа

* 1. **Вид профессиональной деятельности:** Архитектурная деятельность.
  2. **Основная цель профессиональной деятельности:** Руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов и работ, связанных с реализацией объектов капитального строительства.

# ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ ГАПа

* 1. **Требования к образованию и обучению:**
* высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства

# Требования к опыту практической работы:

* наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации на инженерных должностях не менее чем 3 (три) года;
* наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению в области строительства не менее чем 10 (десять) лет.

# Особые условия допуска к работе:

* отсутствуют

# ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ (ТФ), ТРЕБОВАНИЯ К ЗНАНИЯМ И УМЕНИЯМ (ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАЛИФИКАЦИИ)

|  |  |
| --- | --- |
| **Трудовые функции, характеристики квалификации** | |
| ***ТФ 1. Руководство работами и оказание экспертно- консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические.  Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ.  Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа. Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы.  Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование. Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение.  Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно- строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования. Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками. Средства и методы архитектурно- строительного проектирования.  Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия. | Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально- культурных и историко-архитектурных условиях.  Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта.  Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта.  Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно- планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства. Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта,  градостроительные условия, региональные и местные архитектурно- художественные традиции, системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально- культурные, геолого- географические и природно-климатические условия участка застройки.  Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно- исторические, архитектурно- художественные условия и предпосылки. Учитывать условия будущей реализации  объекта и оказывать консультационные |

|  |  |
| --- | --- |
| Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно- пространственной среды.  Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства.  Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео.  Основные методы технико-экономической оценки проектных решений.  Основные средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и моделирования. Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации. Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта  архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой. | услуги заказчику по стратегии его разработки и согласований.  Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства, использовать средства автоматизации архитектурно- строительного проектирования и компьютерного моделирования.  Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику. |
| ***ТДФ2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила.  Требования международных нормативных технических документов по архитектурно- строительному проектированию и особенности их применения.  Социальные, функционально- технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту.  Основные средства и методы архитектурного и инженерно- технического проектирования Методы календарного сетевого  планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ. | Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства.  Составлять и утверждать задания на выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства. Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения.  Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально- культурных и историко-архитектурных условиях.  Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации. |

|  |  |
| --- | --- |
| Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно- художественного замысла.  Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия. Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды.  Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства.  Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки.  Принципы проектирования средовых качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат.  Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики. Основы технологии возведения объектов капитального строительства  Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео. | Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно- планировочных решений с учетом социально-культурных, историко- архитектурных и объективных условий участка застройки.  Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте принятого архитектурного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально- технологические, эргономические, эстетические.  Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально- планировочных, объемно- пространственных, архитектурно- художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений. Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации. Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно- планировочных решений. Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений.  Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком.  Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования. |
| ***ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной | Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации. Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, |

|  |  |
| --- | --- |
| документации.  Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации.  Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию.  Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации. Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации. | нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации.  Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты. Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты. Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы.  Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта.  Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы. Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации.  Предоставлять, согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации. |
| ***ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения | Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту.  Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта.  Осуществлять анализ соответствия |

|  |  |
| --- | --- |
| авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта. Требования международных нормативных технических документов по архитектурно- строительному проектированию и особенности их применения.  Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства. Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта. Основные технологии производства строительных и монтажных работ. Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики. Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов.  Основные методы контроля качества строительных работ, порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта. | объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации.  Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации. Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, непредусмотренных проектной документацией.  Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений.  Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством. Определять соответствие комплектности и качества оформления отчетной документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов. |
| ***ТФ 5. Консультационные услуги и проектные работы на стадии реализации объектов капитального строительства*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта. Требования международных нормативных технических документов по архитектурно- строительному проектированию и особенности их применения при проведении тендерных процедур и | Организация от имени заказчика и проведение тендерных процедур на строительный подряд и субподряд. Организация подготовки тендерной документации.  Отбор подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте. Проведение анализа результатов тендеров и подготовка отчета заказчику. Руководство разработкой исполнительной документации для подрядчика. Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию |

|  |  |
| --- | --- |
| подготовки исполнительной документации Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации.  Основы технологии возведения объектов капитального строительства.  Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования.  Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процессе разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам.  Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации. | Объекта.  Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями. Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования. |
| ***ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил.  Требования международных нормативных технических документов, регулирующих процессы управления проектами архитектурно- строительного проектирования и особенности их применения.  Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства. Современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам.  Методы планирования при управлении | Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения.  Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления проектами в проектно- строительной отрасли.  Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ.  Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ  – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства.  Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам. Применять методы управления рисками в проекте: анализировать, информировать заказчика и |

|  |  |
| --- | --- |
| проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ методы календарного  сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ.  Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства. Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведения протоколов совещаний, систем отчетности, организация презентаций и защиты проектных решений.  Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей. | контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства.  Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей.  Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений. |
| ***ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии*** | |
| **Необходимые знания** | **Необходимые умения** |
| Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры.  Основные требования законодательства и нормативных правовых актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры.  Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию.  Методы и средства | Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах профессиональной социализации.  Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях.  Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанного архитектурного концептуального проекта.  Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации. | архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства. | |
| ***ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации*** | | |
| **Необходимые знания** | | **Необходимые умения** |
| Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность. Средства, методы и методики руководства работниками.  Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами.  Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации.  Методы оценки эффективности труда Виды документов, подтверждающих квалификацию работников.  Формы организации профессионального обучения на рабочем месте. | | Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований.  Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий. Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей.  Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции. |

# УРОВЕНЬ САМОСТОЯТЕЛЬНОСТИ ГАПа

* 1. Уровень самостоятельности определяется рамками корпоративной этики проектной организации и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении соответствующей трудовой функции, установленной в трудовом договоре ГАПа с проектной организацией.
  2. ГАП вправе действовать самостоятельно в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

# ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти соответствующих профессиональных стандартов и/или утверждения соответствующих стандартов Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, настоящий Стандарт действуют в части, не противоречащей таким профессиональным стандартам, до момента внесения изменений и дополнений в настоящий Стандарт. Недействительность отдельных норм настоящего Стандарта не влечет недействительности других норм и Стандарта в целом.
  2. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Стандарта, саморегулируемая организация и ее члены будут руководствоваться положениями Градостроительного кодекса РФ и иными действующими нормативными актами, применяемыми к деятельности Ассоциации, как саморегулируемой организации.
  3. Настоящий Стандарт вступает в силу с 1 июля 2017 года в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации.